

Lublin, dnia 20 grudnia 2021 r.

POŚWIADCZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Instytut Medycyny Wsi im. Witolda Chodźki, ul. Jaczewskiego 2, 20 – 090 Lublin potwierdza, że firma **HOMEWAY Piotr Bartkowski, NIP: 7122596517, REGON 060147943** z siedzibą w **Jakubowicach Konińskich ul. Świerkowa 38, 21 – 003 Jakubowice Konińskie** jako Generalny Wykonawca w okresie od 14.04.2021r. do dnia 19.11.2021r. wykonała zadanie: **Projekty budowlane oraz wykonawcze wraz z przeniesieniem na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do dokumentacji projektowej i wszelkich dokumentów wykonanych w ramach niniejszej umowy objętych prawami autorskimi oraz wykonanie robót budowlanych niezbędnych do realizacji wyżej wskazanych projektów, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: "Specjalistyczny ośrodek leczenia i przeciwdziałania roznoszeniu się chorób zakaźnych w związku z COVID-19".**

Zakres robót:

- Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień,
- Wykonanie robót konstrukcyjnych w tym m.in.: wzmocnienie oraz przebudowa konstrukcji budynku, rozbudowa budynku o dwa szyby windowe, dwie śluzy dla karetek pogotowia oraz łącznik między budynkami,
- Wykonanie robót murowych w tym m.in. zmiana układu funkcjonalnego budynku,
- Wykonanie robót drogowych w tym m.in. przebudowa parkingu z kostki brukowej, przebudowa dróg dojazdowych do parkingu,
- Wykonanie robót dachowych, w tym m.in. wykonanie nowych oraz przebudowa istniejących pokryć dachowych,
- Wykonanie robót elewacyjnych w tym m.in. wykonanie elewacji wentylowanej, dostosowanie istniejącej elewacji w technologii lekkiej-mokrej.
- Wykonanie instalacji klimatyzacji,
- Wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej w tym m.in. montaż 12 central wentylacyjnych, klasa szczelności kanałów wentylacyjnych „C” - wyposażone w filtry HEPA klasy H13,
- Wykonanie instalacji ciepła technologicznego,
- Wykonanie instalacji gazów medycznych,
- Wykonanie instalacji wodociągowej,
- Wykonanie instalacji kanalizacyjnej,
- Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania,

- Wykonanie instalacji elektrycznej w tym m.in. wykonanie nowej rozdzielni głównej budynku,
- Wykonanie wewnętrznej instalacji teletechnicznej w tym m.in. wykonanie sieci okablowania strukturalnego LAN, sieci światłowodowej, przebudowa serwerowni,
- Wykonanie instalacji sygnalizacji pożaru,
- Wykonanie instalacji sygnalizacji włamania i napadu,
- Wykonanie instalacji kontroli dostępu,
- Wykonanie instalacji telewizji przemysłowej w tym m.in. montaż 117 kamer,
- Budowa oraz przebudowa doziemnych instalacji w tym m.in. instalacja kanalizacji bytowej, kanalizacji deszczowej, kanalizacji teletechnicznej, instalacji gazowej, instalacji oświetlenia zewnętrznego,
- Wykonanie rozbudowy stacji dezynfekcji ścieków zakaźnych,
- Montaż dwóch dźwigów osobowo - tożkowych,
- Wykonanie robót wykończeniowych w tym m.in. wykonanie sufitów podwieszanych, tynkowanie, wykonanie posadzek, montaż wykładzin, układanie płytek, montaż balustrad,
- Kompleksowe dostosowanie budynku do obowiązujących przepisów p.poż.,

Charakterystyczne parametry obiektu:

- Wysokość budynku od poziomu terenu – 14,69 m,
- Liczba kondygnacji nadziemnych – 4, podziemnych – 1,
- Kubatura brutto – 12699,21 m³,
- Powierzchnia wewnętrzna – 4046,88 m²,
- Ilość wykonanych stref pożarowych – 7,
- Powierzchnia przebudowanego parkingu z kostki brukowej – 5130 m²,
- Powierzchnia przebudowanych dróg dojazdowych – 285 m²,

Wartość zrealizowanych robót: 18 468 510,54 zł brutto (słownie: osiemnaście milionów czterysta sześćdziesiąt osiem tysięcy pięćset dziesięć złotych 54/100).

Prace prowadzone były w czynnym obiekcie.

Prace zostały zrealizowane zgodnie z warunkami umowy, terminowo, z należytą starannością.

DYREKTOR
Instytutu Medycyny Wsi im. Witolda Chodźki

prof. nzw. dr hab. n. med. Lech Panasiuk